



Warszawa, 03 czerwca 2024 r.

WN.5142.119.2024.Wł

### **D e c y z j a**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, Ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), art. 104 Ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) oraz § 12 i 13 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81);  
- po rozpatrzeniu wniosku z 16.05.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 20.05.2024 r.), wniesionego przez Tomasza Przystupę – pełnomocnika Parafii Rzymskokatolickiej Zwiastowania Najświętszej Maryi Panny w Żelechowie w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich polegających na remoncie dachu zabytkowego kościoła w Żelechowie przy ul. Kościelnej 10, dz. nr ew. 578, ob. 40, pow. grodziski;

### **pozwalam**

**Parafii Zwiastowania Najświętszej Maryi Panny w Żelechowie, reprezentowanej przez Tomasza Przystupę na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich polegających na remoncie dachu zabytkowego kościoła w Żelechowie przy ul. Kościelnej 10, dz. nr ew. 578, ob. 40, pow. grodziski, zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową: projektem architektoniczno-budowlanym i projektem zagospodarowania terenu pt. „*Remont dachu zabytkowego kościoła w Żelechowie*” oraz załącznikami – informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, ekspertyzą techniczną, ekspertyzą mykologiczną pt. „*Remont zabytkowego kościoła w Żelechowie*” autorstwa mgr inż. arch. Barbary Fischer oraz mgr inż. Tomasza Przystupy z kwietnia 2024 r., stanowiącą integralną część niniejszej decyzji.**

**Określam warunki konserwatorskie polegające na:**

- 1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r.**



o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Obowiązku przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1 i 2:
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1 i 2
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a i 37c ww. ustawy,
  - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1 i 2, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego, kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania;
4. Dokonaniu odbioru końcowego inwestycji z udziałem przedstawicieli MWKZ.
5. Określam termin ważności pozwolenia: 31.12.2026 r.

#### **Uzasadnienie**

Kościół Parafialny pw. Zwiastowania N.M.P. w Żelechowie wraz z otoczeniem w obrębie murów cmentarza kościelnego został objęty ochroną konserwatorską na mocy wpisu do rejestru zabytków decyzją Głównego Konserwatora Zabytków z dnia 10.03.1962 r. pod nr A-41.372.62. Zgodnie z art. 36 ust. 1. pkt 1 z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wymaga pozwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotowe zamierzenie zakłada wymianę pokrycia dachowego wraz z rynnami i rurami spustowymi, deskowania, wskazanych elementów więźby dachowej – jętek i słupów, remont gzymsów, oczyszczenie i zabezpieczenie belek stropowych.

Warunki zawarte w sentencji niniejszej decyzji nadane są w celu postępowania zgodnie z wymogami formalnymi oraz sprawowania ciągłej pieczy konserwatorskiej w czasie realizacji prac.

Przedstawione zamierzenie jest dopuszczalne z konserwatorskiego punktu widzenia i nie wpłynie negatywnie na zabytkowe wartości kościoła.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji zgodnie z art. 129 § 1 i § 2 Kpa służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa,



w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

2. Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona ma prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji wobec organu administracji, który wydał decyzję. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.

3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.

6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest **do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót**, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Joanna Lasek

Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych

*/podpisano elektronicznie/*

**Załącznik:** dokumentacja projektowa: projekt architektoniczno-budowlany, projekt zagospodarowania terenu pt. „*Remont dachu zabytkowego kościoła w Żelechowie*” oraz załączniki – informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, ekspertyza technicznej, ekspertyza mykologicznej pt. „*Remont zabytkowego kościoła w Żelechowie*” autorstwa mgr inż. arch. Barbary Fischer oraz mgr inż. Tomasza Przystupy z kwietnia 2024 r.,

**Otrzymują:**

1. Parafia Rzymskokatolicka Zwiastowania Najświętszej Maryi Panny w Żelechowie przez pełnomocnika Tomasza Przystupę
2. WUOZ WN – a/a

**Do wiadomości:**

1. Urząd Gminy Żabia Wola, epuap
2. Starostwo Powiatu Grodzkiego, epuap

Referent prowadzący sprawę: Weronika Łubian

E-mail: wlubian@mwkz.pl

Tel. (22) 443 04 14

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 333 kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odrębnego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.





MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie  
ul. Nowy Świat 18/20. 00-373 Warszawa  
tel. (+48) 22 44 30 400  
www.mwzkz.pl

Warszawa, 23 sierpnia 2024 r.

WN.5142.119.2024.Wł

**Parafia Rzymskokatolicka Zwiastowania  
Najświętszej Maryi Panny w Żelechowie**  
przez pełnomocnika  
**Tomasza Przysupę**  
**ul. Jelenica 70**  
**43-440 Cisownica**

**Dotyczy: wniosku z dnia 7.06.2024 r. o nadanie klauzuli ostateczności decyzji.**

Odpowiadając na pismo z 7.06.2024 r. o nadanie klauzuli ostateczności decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków sygn. WN.5142.119.2024 r. z dnia 03.06.2024 r., informuję, iż strony postępowania zrzekły się prawa do odwołania, zatem decyzja stała się ostateczna w administracyjnym toku instancji.

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Joanna Lasek

Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych  
*/podpisano elektronicznie/*

Otrzymują:

1. Adresat
2. WUOZ WN – a/a

Referent prowadzący sprawę: Weronika Łubian  
E-mail: wlubian@mwkz.pl  
Tel. (22) 443 04 14

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 39<sup>3</sup> kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odręcznego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	488827.1765030.2057415
Nazwa dokumentu	ostateczność decyzji.pdf
Tytuł dokumentu	ostateczność decyzji
Sygnatura dokumentu	WN.5142.119.2024
Data dokumentu	2024-08-23 16:10:48
Skrót dokumentu	6A67EF6DE1DF23F3B5C3C85E34423144A7B994 80
Wersja dokumentu	1.6
Data podpisu	2024-08-23
Sygnatariusz	Joanna Lasek
Stanowisko	Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	E2D 3.124.8.8.
Data wydruku:	2024-08-26 09:10:21
Autor wydruku:	Łubian Weronika